

// “シンセイさん”にしてよかったです！//

# 夢をかなえる家づくり Vol.4

大府市で創業し、70周年を迎えたシンセイ建設。“価格・品質・安心感に感動をプラスした家づくり”をモットーに、地域を知り尽くし、家を知り尽くしたスタッフがご家族の夢の「住まい」を実現します。

K様ファミリー  
北知多フリモ3月号続編！



## シンセイ建設でつくるブルックリン風おしゃれな家

理想のマイホームを叶えるために、お客様の想いに寄り添えるプロでありたいと思っています。どんなご要望もご相談ください！



担当者：シンセイ建設 深谷昌宏

「大手のハウスメーカーさんだったら、絶対にできないと言われそうなことでもシンセイさんは断ることなく、相談に乗っててくれました。部分的にこれがいいと思っても、全体的に見たらちぐはぐだったなんてこともありますが、一つひとつ確認し、修正していくだけだったので、とても満足できるマイホームができました！」と旦那様。

地元に根付き、お客様に寄り添った家づくり。シンセイ建設で、理想のマイホームを建ててみませんか？

また浴室、洗面、洗濯スペースを2階に配置したことで、洗濯物をすぐにバルコニーに干すことができる導線づくりも奥様のアイデア。主寝室からつながる納戸も扉をつけず、オープンなスペースになっています。

夫婦の想いから1階のリビングは全体が見渡せるようになっています。収納スペースも玄関収納や階段下のパントリーナどで十分に確保されているため、生活感を感じさせないお洒落な空間が実現できました。

普通なら「できない」と断られそうな細かな要望にもきちんと耳を傾け、とことん相談に乗ってくれました。

マイホームを持つなら、お気に入りのインテリアを取り入れて、居心地の良い空間にしたいという想いが強かった奥様。当初は、「中古物件をリノベーションするのもいいかな」と思っていたんですね。それだったら新築の方がいい」と。

コストをなるべく抑えつつ、延床面積が広くでできなくとも、有効的に空間を活用することを意識したK様のマイホーム。共働きのため、一緒にいる時間が短くなるからこそ、同じ空間に一緒にいることを感じながら過ごしたい」というご夫婦の想いから1階のリビングは全体が見渡せるようになっています。収納スペースも玄関収納や階段下のパントリーナどで十分に確保されているため、生活感を感じさせないお洒落な空間が実現できました。



POINT 1  
「ソファの後ろは、子供の遊びスペース」



POINT 2  
「奥様こだわりの  
お洒落なディテール」

「仕切りではなく、ソファを使うことで、空間の広さを保ちながら、散らかりがちな子どもの遊びスペースが自然に隠れます。奥様が一目惚れしたという天蓋は、子ども達のかわいい個室に♡

玄関の収納スペースや、玄関入ってすぐ手が洗える洗面台、カウンターのペンドントライトや時計など、要所要所に奥様のこだわりが。「私の細かい要望にも、シンセイさんはちゃんと応えてくれました」。



POINT 3  
「オシャレな空間を実現」



POINT 4  
「納戸は扉をつけず、  
オープンなデザインに」



主寝室から洗面室、納戸へとつながる間取りで、納戸は扉をつけずにオープンなデザインに。「ドアを開ける手間もなく、バルコニーに洗濯物を干せるため、回廊ができるってこんなにも便利なのかと実感しています。結果的にドアは付けていません（笑）。子どもたちも走り回れて楽しいみたいです」（旦那様談）。

家づくり＆土地建売  
相談会同時開催

お気軽にご参加ください！

・ローンや税制対策などしっかりとご説明します。  
・土地をお探しの方に大府市内オススメの土地情報をご案内します。



シンセイ建設株式会社  
●お問合せ・ご相談は、下記フリーダイヤルまでご連絡下さい。  
0120-581-777

〒474-0061 愛知県大府市共和町5-51 TEL:0562-46-4415

最新情報満載！

シンセイ建設

検索

