

本郷

大府市長草町

毎月3万円×5年間=180万円をシンセイ建設がサポート!

2棟特別分譲中

返済支援キャンペーン

大府市長草町

東寄合

モデルハウス特別分譲

建売分譲住宅

4LDK+WIC+SC+パントリー

3SLDK

「JR共和駅」まで (約1,200m) 徒歩約**15分** 長草保育園まで (約390m) 徒歩約**5分** 共長小学校まで (約940m) 徒歩約**12分**

「JR共和駅」まで (約1,840m) 自転車約**8分** 長草保育園まで (約190m) 徒歩約**3分** アオキスーパーまで (約1,535m) 自転車約**6分**



月々の支払いをサポート!!
蓄電池・太陽光発電付き

家具・家電付き

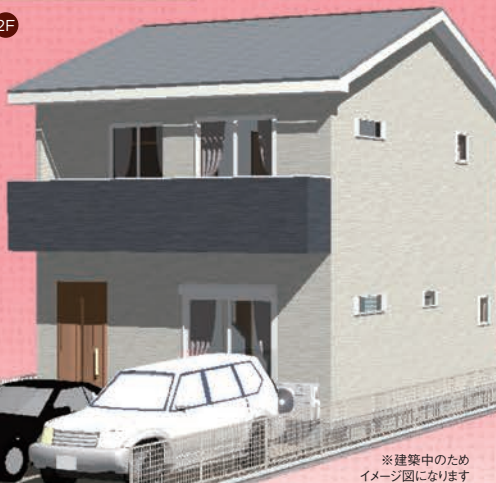
エアコン3カ所	TV&TVボード
照明	ベッド
リビングソファ	リビングテーブル
勉強机&椅子	ダイニングチェア
冷蔵庫	全室カーテン
ダイニングテーブル	ラグ

モデルハウス装備

蓄電池	食品庫(パントリー)
HEMS	食洗機・カップボード
太陽光発電	床暖房
洗面収納	宅配ボックス
ウッドデッキ	室内物干2カ所
インナーバルコニー	高耐久外壁材

標準装備

断熱材(セルローズファイバー)	
照明(間接照明含む)	カップボード
床暖房(L・D)	浴室暖房
洗面暖房	室内物干2カ所
カーテンレール	収納棚



※建築中のためイメージ図になります

【物件概要】●所在地/大府市長草町本郷51-4●地目/宅地●総区画数/1戸●今回販売区画数/1戸●用途地域/第2種住居地域●建ぺい率/36.21%●容積率/69.44%●設備/電気:中部電力、排水:公共下水、飲料水:公営●接面道路/①東側道路幅員約4.0mに約17.78m接道②北側道路幅員約19.0mに約10.35m接道●敷地面積/166.97㎡(50.51坪)●延床面積/115.93㎡(35.06坪)●販売価格/5,190万円(税込)●建物構造/木造2階建●入居予定/即日お引渡し●備考/売主物件に付仲介手数料不要●売主/シンセイ建設株式会社



●所在地/大府市長草町東寄合38-45●地目/畑●総区画数/1区画●今回販売区画数/1区画●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/41.96%●容積率/74.08%●設備/電気:中部電力、排水:公共下水、飲料水:公営●接面道路/南側道路幅員約4.5mに各約7.5m接道●敷地面積/134.70㎡(40.74坪)●延床面積/99.79㎡(30.17坪)●販売価格/3,830万円(税込)●建築確認番号/第愛建2019建築確認02662号●完成時期/2020年3月予定●備考/売主物件に付仲介手数料不要●売主/シンセイ建設株式会社

【土地情報】毎月3万円×3年間=108万円をシンセイ建設がサポート!

※2020年12月末までに建物建築完成が条件です。

土地1区画 大府市長草町中屋敷

土地価格 **1,890万円**

※売主物件につき仲介手数料不要

JR共和駅まで 徒歩約**18分** (1,440m)



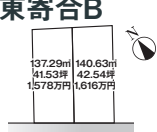
●所在地/大府市長草町中屋敷48-4●地目/宅地●総区画数/1区画●今回販売区画数/1区画●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気:中部電力、ガス:都市ガス(東邦ガス)、排水:公共下水、飲料水:公営●接面道路/東側公道約5mに約9.6m接道●備考/建築条件付売地、現状有姿渡し、売主物件に付仲介手数料不要●売主/シンセイ建設株式会社

土地2区画 大府市長草町東寄合B

土地価格 **1,578万円~**

※売主物件につき仲介手数料不要

JR共和駅まで 自転車約**8分** (1,840m)



●所在地/大府市長草町東寄合38-42~45●地目/畑●総区画数/5区画●今回販売区画数/2区画●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/180%●設備/電気:中部電力、ガス:都市ガス、排水:公共下水、飲料水:公営●接面道路/南側道路幅員約4.5mに各約7.5m接道●備考/建築条件付売地、現状有姿渡し、売主物件に付仲介手数料不要●売主/シンセイ建設株式会社

NEW

大府市共栄町に新しい土地を準備中!
今なら土地の大きさの分相相談承ります。

ご来場者
限定先行案内

詳しくはお問合せください。※キャンペーン対象外の土地です。

広告制作年月/2020年3月19日 広告有効期限/2020年4月末日



シンセイ建設株式会社

●来場予約・ご相談は、下記フリーダイヤルまでご連絡下さい。
0120-581-777

最新情報満載!ホームページはこちら シンセイ建設 検索 <https://www.ss-ken.jp> 〒474-0061 愛知県大府市共和町5-51 TEL:0562-46-4415

【建設業許可】愛知県知事許可(特-27)第43294号 【宅建業免許】愛知県知事(3)20725号 【一級建築士事務所】愛知県知事登録(い-29)第4881号

