

新春フェア 見学会開催

4/20 [SAT] 21 [SUN] 10:00~16:00

ご予約ご来場特典

**商品券
¥2,000分
プレゼント!!**

(イベント前日までにご予約の上
(電話又はホームページから)
イベント日にご来場いただける方対象)

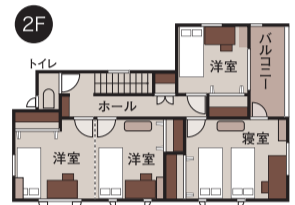
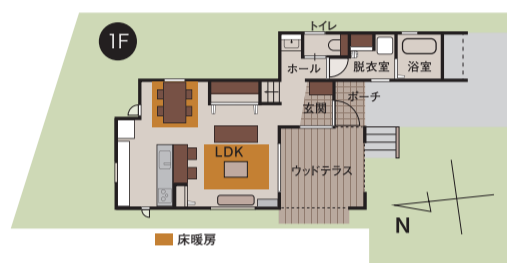
※初めてご来場の方、
おひと家族様2,000円限り
お申込はこちらから



5th ROOM.
の暮ら

自然の心地よさを、住まいに取り入れる 大府市 | 柗山町の家

自然の力で快適な空間をつくり出す 5th ROOM は
屋外に滞在する時間を増やして
地球に優しいエコロジーな暮らしにしてくれます。



モデルハウス 家具・家電付分譲中

交通:JR大府駅まで徒歩約18分 学区/石ヶ瀬小・大府西中 4LDK+ウッドテラス

◆敷地面積/160.65㎡(48.59坪) ◆延床面積/100.52㎡(30.41坪) ●所在地/大府市柗山町八丁目327番15 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中
高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●設備/電気:中部電力、排水:公共下水、飲料水:公営
●接面道路/接道:西側公道約6mに約5.5m接道 ●建物構造/木造2階建 ●備考/売主物件に付仲介手数料不
要 ●売主/シンセイ建設株式会社 ●令和4年10月完成 ●建築確認番号/第愛建2022建築確認00559号

価格 **5,480万円** (税込)

詳細はコチラ!



田ノ神全3区画 ご好評により最終1邸! 大府市長草町 田ノ神の家



E棟

4LDK



モデルハウス特別分譲

大府市長草町田ノ神

4LDK+土間収納・ガレージ・
パントリー・駐車場3台可



交通:JR共和駅まで徒歩約18分 学区:共長小・大府西中

◆敷地面積/147.37㎡(44.58坪) ◆延床面積/126.58㎡(38.29坪) ●所在地/大府市長草町田ノ神7番1他1筆 ●地目/宅地 ●総区画数/3戸 ●今回販売区画数/1
戸 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中部電力、排水:公共下水、飲料水:公営 ●接
面道路/東側公道約14.1mに約8.6m接道 ●建物構造/木造2階建 ●備考/売主物件に付仲介手数料不要 ●売主/シンセイ建
設株式会社 ●建築確認番号/第愛建2022建築確認02203号

価格 **4,490万円** (税込)



森岡町全3区画 ご好評により最終1邸! 大府市 森岡町の家



N棟

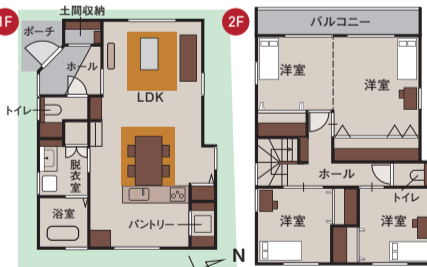
4LDK



モデルハウス特別分譲

大府市森岡町4-268

自然豊かで閑静な住宅街にあるオール電化の家



交通:JR大府駅まで徒歩約17分 学区:石ヶ瀬小・大府南中

◆敷地面積/164.86㎡(49.87坪) ◆延床面積/98.97㎡(29.94坪) ●所在地/大府市森岡町四丁目268番1他1筆 ●地目/
宅地 ●総区画数/3戸 ●今回販売区画数/1戸 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150%
●設備/電気:中部電力、排水:公共下水、飲料水:公営 ●接面道路/南西側公道約6.5mに約2.6m接道 ●建物構造/木造2階
建 ●備考/売主物件に付仲介手数料不要 ●売主/シンセイ建設株式会社 ●建築確認番号/第愛建2022建築確認02973号

返済例
月々 **74,500円** (税込)

ボーナス月加算 11.5万円

4LDK+土間収納+
パントリー・駐車場2台可

価格 **3,980万円** (税込)



【建設業許可番号】愛知県知事許可(特-2)第43294号 【宅地建物取引業免許】愛知県知事(4)第20725号

シンセイ建設株式会社
〒474-0061 愛知県大府市共和町5-51 TEL:0562-46-4415

最新情報満載! ホームページはこちら!
シンセイ建設 <https://www.ss-ken.jp>

0120-581-777

Follow Me!
ステキなお家をCHECK!!
Instagram

シンセイ建設の全住宅に使用。高断熱材セルローズファイバー
床・壁・天井・ユニットバス断熱材、人と地球に優しい断熱材。夏涼しく、冬暖かい、アメリカンシェアNo.1!

セルローズファイバー8つのポイント!

- 冬暖かく、夏涼しい空間
- 壁の内も外も結露を防ぎます
- 万が一の火災にも万全対応
- もしもの雨漏りにも安心
- ピアノの音も大丈夫です
- 国際的に認められた安全性
- 吸放湿性だからカビの心配なし
- 経済的・冷暖房費大幅削減

